

Zmluva o poskytovaní administratívnych služieb

Obec Jamník

Sídlo : Jamník č.192, 03301 Liptovský Hrádok

IČO : 00315290 , DIČ: 2020581409

Za obec koná: Ing.Dušan Španko – starosta obce
(ďalej len "Objednávateľ")

a

GEODETa3 s.r.o.

Sídlo: Belanská 550/13, 03301 Liptovský Hrádok

IČO: 44 740 221 DIČ : 2020575634

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina

v oddieli Sro ,vložka č. 51231/L

Za spoločnosť koná: Ing.Elena Olejárová konateľ

(ďalej len "Poskytovateľ")

uzavreli túto **Zmluvu o poskytovaní administratívnych služieb** v súlade s ustanovením § 269 ods. 2. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka
(ďalej len "Zmluva")

Zmluvné strany, vedomé si svojich záväzkov v tejto Zmluve obsiahnutých a s úmyslom byť touto zmluvou viazané, dohodli sa na nasledujúcom znení zmluvy:

1. PREHLÁSENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

- 1.1 Objednávateľ prehlasuje, že je právnickou osobou podľa slovenského právneho poriadku, že spĺňa všetky podmienky a požiadavky v tejto Zmluve stanovené a je oprávnený túto Zmluvu uzavrieť a riadne plniť záväzky v nej obsiahnuté.
- 1.2 Poskytovateľ prehlasuje, že je právnickou osobou riadne založenou a registrovanou podľa slovenského právneho poriadku a že spĺňa všetky podmienky a požiadavky v tejto Zmluve stanovené a je oprávnený túto Zmluvu uzavrieť a riadne plniť záväzky v nej obsiahnuté.

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Poskytovateľ sa touto Zmluvou zaväzuje poskytovať služby pre potreby Objednávateľa administratívne služby -prípravu podkladov na vydanie oznámenia o realizácii stavieb podľa § 55 odst. 2 a § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon). Príprava podkladov zahŕňa posúdenie súladu ohlásenia drobnej stavby, stavebnej úpravy alebo udržiavacích prác (ďalej „ohlásenie“) so stavebným zákonom a platným územným plánom obce a kontrola dodržania podmienok pre jeho podanie, ktorého výsledkom je:
 - a) v prípade, že ohlásenie spĺňa všetky podmienky na vydanie súhlasného oznámenia Objednávateľa ako príslušného stavebného úradu podľa §117 stavebného zákona na realizáciu drobnej stavby, stavebnej úpravy alebo udržiavacích prác podľa § 55 odst. 2 stavebného zákona- vypracovanie návrhu znenia oznámenia na realizáciu drobnej stavby, stavebnej úpravy alebo udržiavacích prác alebo
 - b) v prípade, že ohlásenie nespĺňa podmienky uvedené v písm a) – vypracovanie návrhu znenia výzvy na doplnenie ohlásenia alebo návrhu na jeho vrátenie ohlasovateľovi
(ďalej spoločne len „služby“).Predmetom zmluvy je aj poskytovanie informácií stavebníkom, príprava podkladov k riešeniu sťažností v rozsahu realizácie stavieb podľa § 55 odst. 2 a § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).
- 2.2 Objednávateľ sa touto Zmluvou zaväzuje poskytnúť Poskytovateľovi potrebnú súčinnosť na poskytovanie služieb a ďalej sa zaväzuje služby vykonané v súlade s touto Zmluvou prevziať a zaplatiť za ne Poskytovateľovi dohodnutú cenu.
- 2.3 Poskytovateľovi vznikne nárok na cenu za vykonanie služieb len za skutočne vykonaný rozsah služieb.

3. MIESTO, DOBA A SPÔSOB POSKYTOVANIA SLUŽIEB

- 3.1 Miestom poskytovania služieb je spravidla sídlo Poskytovateľa. Na základe požiadavky Objednávateľa bude Poskytovateľ poskytovať služby podľa tejto zmluvy aj na inom mieste v rámci katastrálneho územia Objednávateľa.
- 3.2 Dohodnutá doba poskytovania služieb je do 30.07. 2014. Dohodnutú dobu poskytovania služieb možno predĺžiť na základe dohody zmluvných strán v písomnej forme.
- 3.3 Jednotlivé požiadavky na výkon služieb (vrátane ohlásenia) podľa tejto zmluvy doručí Objednávateľ Poskytovateľovi v písomnej forme v pracovných dňoch, a to najneskôr do 3 pracovných dní od prijatia príslušného ohlásenia od ohlasovateľa. Zmluvné strany si môžu dohodnúť aj iný spôsob prevzatia požiadavky na výkon služieb (napr. osobné prevzatie u Objednávateľa) Objednávateľ je povinný najneskôr do 3 pracovných dní od doručenia požiadavky na výkon služieb potvrdiť Objednávateľovi prijatie požiadavky na výkon služieb alebo príslušnú požiadavku odmietnuť, a to v elektronickej alebo v písomnej forme.
- 3.4 V prípade, že Poskytovateľ neodmietne príslušnú požiadavku na výkon služieb podľa odseku 3.3, je povinný služby vykonať najneskôr do 24 kalendárnych dní od prevzatia požiadavky na výkon služieb Poskytovateľom. Výsledok plnenia špecifikovaný v článku 2. odsek odovzdá Poskytovateľ Objednávateľovi v elektronickej alebo písomnej forme.
- 3.5 Pre vylúčenie pochybností majú zmluvné strany za dohodnuté, že Poskytovateľ nebude v súvislosti s vykonávaním služieb a výsledkom služieb znášať žiadne náklady, ktoré nie sú špecifikované v tejto zmluve (vrátane ale bez obmedzenia na náklady za materiálne vyhotovenie komunikácie Objednávateľa s ohlasovateľmi súvisiacej s výsledkom poskytnutých služieb ani za distribúciu/doručovanie uvedenej komunikácie Objednávateľa ohlasovateľom).
- 3.6 Poskytovateľ je povinný viesť evidenciu o vykonaných službách.

4. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1 Cena za poskytovanie služieb podľa článku I. je dohodnutá takto:
- Cena za služby súvisiace s jedným ohlásením sa vypočíta ako násobok skutočného počtu hodín poskytovania služieb súvisiacich s jedným ohlásením a hodinovou sadzbou v sume 12 EUR, pričom zmluvné strany si dohodli minimálnu sadzbu za služby súvisiace s jedným ohlásením, a to v sume 36 EUR.
- Okrem ceny za služby súvisiace s príslušným ohlásením vypočítanej podľa predchádzajúcej vety je Poskytovateľ oprávnený na náhradu nákladov za používanie motorového vozidla Poskytovateľom na poskytovanie služieb Objednávateľovi. Náhrada nákladov sa vypočíta ako násobok počtu kilometrov „najazdených“ v súvislosti s poskytovaním služieb a dohodnutej sadzby náhrady nákladov za jeden kilometer v sume 0,30 EUR. Poskytovateľ preukáže Objednávateľovi počet najazdených kilometrov v písomnej forme – výkazom jázd.
- 4.2 Cena za služby súvisiace s ohlásením a náhrada nákladov podľa odseku 4.1 sa bude fakturovať spoločnou faktúrou. Poskytovateľ vystaví faktúru vždy do 15 dňa v príslušnom mesiaci, a to za poskytnuté služby v predchádzajúcom kalendárnom mesiaci. Všetky faktúry musia obsahovať náležitosti stanovené zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty. Splatnosť všetkých faktúr je štrnásť (14) dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi.
- 4.3 Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti stanovené zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, alebo v nej nebudú správne uvedené údaje, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti Poskytovateľovi s uvedením chýbajúcich náležitostí alebo nesprávnych údajov. V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry Objednávateľovi. V prípade, že Objednávateľ faktúru vráti bezdôvodne, napriek tomu že faktúra je vecne správna a všetky dohodnuté a stanovené náležitosti obsahuje, lehota splatnosti sa nezastaví a pokiaľ Objednávateľ faktúru nezaplatí v dohodnutom termíne splatnosti podľa tejto zmluvy, je v omeškaní s úhradou.

5. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 5.1 Poskytovateľ zodpovedá za to, že predmet tejto Zmluvy bude realizovaný v súlade s touto Zmluvou a v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 5.2 Poskytovateľ nezodpovedá za vady plnenia, ktoré boli spôsobené použitím podkladov, vecí a údajov poskytnutých Objednávateľom Poskytovateľovi ak Poskytovateľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ich nevhodnosť upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.

- 5.3 Prípadnú reklamáciu vady plnenia je Objednávateľ povinný uplatniť v písomnej forme bezodkladne po odovzdaní výsledku plnenia Objednávateľovi. Vadu plnenia je Poskytovateľ povinný odstrániť bezodkladne po jej oznámení Objednávateľom vyššie uvedeným spôsobom.

6. OPRÁVNENÉ OSOBY

- 6.1 Každá zo zmluvných strán menuje oprávnenú osobu či oprávnené osoby. Oprávnené osoby budú zastupovať zmluvnú stranu v zmluvných a obchodných záležitostiach súvisiacich s plnením tejto Zmluvy.

Na strane Objednávateľa je to:

Ing. Dušan Španko, starosta obce, tel.kontakt : 0903564507

Na strane Poskytovateľa je to:

Ing. Elena Olejárová, konateľ tel.kontakt : 0907211800

Zmluvné strany sú povinné vzájomne si oznámiť akúkoľvek zmenu oprávnených osôb.

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 7.1 Každá zo zmluvných strán nesie zodpovednosť za škodu spôsobenú porušením záväzkov z tejto zmluvy druhej zmluvnej strane podľa Obchodného zákonníka. Obe strany sa zaväzujú k vyvinutiu maximálneho úsilia k predchádzaniu škôd a k minimalizácii vzniknutých škôd.
- 7.2 Žiadna zo zmluvných strán nezodpovedá za škodu, ktorá vznikla v dôsledku vecne nesprávneho alebo inak chybného pokynu, ktoré obdržala od druhej strany ak vecnú nesprávnosť alebo inú chybu pokynu nemohla zistiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti. Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za omeškanie spôsobené omeškaním s plnením záväzkov druhej zmluvnej strany.
- 7.3 Každá Zmluvná strana sa zaväzuje upozorniť druhú zmluvnú stranu bez zbytočného odkladu na vzniknuté okolnosti vylučujúce zodpovednosť brániace riadnemu plneniu tejto Zmluvy v zmysle § 374 Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa zaväzujú k vyvinutiu maximálneho úsilia k odvráteniu a prekonaniu okolností vylučujúcich zodpovednosť.
- 7.4 Každá zo zmluvných strán je oprávnená požadovať náhradu škody aj v prípade, že sa jedná o porušenie povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, a to v čiastke presahujúcej zmluvnú pokutu.

8. SÚČINNOSŤ A VZÁJOMNÁ KOMUNIKÁCIA

- 8.1 Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne spolupracovať a poskytovať si všetky informácie v dohodnutom rozsahu potrebné pre riadne plnenie svojich záväzkov. Zmluvné strany sú povinné informovať sa navzájom o všetkých skutočnostiach, ktoré sú alebo môžu byť dôležité pre riadne plnenie tejto Zmluvy.
- 8.2 Zmluvné strany sú povinné plniť svoje záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy tak, aby nedochádzalo k omeškaniu s plnením jednotlivých termínov a s omeškaním splatnosti jednotlivých peňažných záväzkov.
- 8.3 Komunikácia medzi zmluvnými stranami bude prebiehať prostredníctvom oprávnených osôb, štatutárnych orgánov zmluvných strán, popr. nimi poverených pracovníkov.
- 8.4 Všetky oznámenia medzi zmluvnými stranami, ktoré sa vzťahujú k tejto Zmluve, alebo ktoré majú byť vykonané na základe tejto Zmluvy musia byť vyhotovené v písomnej podobe a druhej zmluvnej strane doručené buď osobne alebo doporučeným listom či inou formou registrovaného poštového styku na adresu sídla uvedenú na titulnej stránke tejto Zmluvy, ak nie je zmluvnými stranami dohodnuté inak.
- 8.5 Doručením sa rozumie doručenie písomnosti zmluvnej strany- adresáta písomnosti osobne, alebo do sídla zmluvnej strany- adresáta písomnosti, ktoré je uvedené v tejto zmluve. Ak nemožno doručiť písomnosť do sídla zmluvnej strany uvedeného v tejto zmluve, písomnosť sa bude považovať za doručenú, ak je zaslaná do posledne známeho sídla zmluvnej strany- adresáta písomnosti doporučenou zásielkou alebo iným spôsobom, ktorý umožňuje overiť snahu doručiť písomnosti.

- 8.6 Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade zmeny adresy svojho sídla budú o tejto zmene druhú zmluvnú stranu informovať bez zbytočného odkladu po jej vykonaní.

9 UKONČENIE ZMLUVY

- 9.1 Túto zmluvu možno ukončiť aj pred uplynutím dohodnutej doby:
- dohodou zmluvných strán s účinnosťou stanovenou v takejto dohode zmluvných strán; alebo
 - výpoveďou zmluvnej strany aj bez uvedenia dôvodu s výpovednou dobou jeden (1) mesiac. Výpovedná doba začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom bola výpoveď doručená; alebo
 - odstúpením zmluvnej strany v prípade podstatného porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou. Podstatným porušením zmluvy sa rozumie porušenie v zmysle § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 9.2 Podstatným porušením Zmluvy Poskytovateľom je aj omeškanie Poskytovateľa s plnením po dobu sedem (7) a viac dní alebo vykonanie vadného plnenia, ak Poskytovateľ nevykoná nápravu ani do siedmich (7) dní od doručenia písomného oznámenia Objednávateľa o omeškaní s plnením alebo o vadnom plnení.
- 9.3 Podstatným porušením Zmluvy Objednávateľom je aj omeškanie Objednávateľa s úhradou faktúry Poskytovateľa za vykonané plnenie, ak toto omeškanie trvá po dobu štrnásť (14) dní a viac dní od uplynutia lehoty splatnosti faktúry a Objednávateľ neuhradí takúto faktúru ani do siedmich (7) dní od doručenia písomného oznámenia Poskytovateľa o omeškaní Objednávateľa s úhradou faktúry.

10. RIEŠENIE SPOROV

- 10.1 Práva a povinnosti vzniknuté na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou, ktoré nie sú inak upravené v tejto zmluve, sa riadia zákonom č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov (Obchodný zákonník).
- 10.2 Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie k odstráneniu vzájomných sporov vzniknutých na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou a k ich vyriešeniu najmä prostredníctvom jednania kontaktných osôb alebo poverených zástupcov.
- 10.3 Spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, /vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie/ a nepodari sa ich vyriešiť rokovaním zmluvných strán, budú riešené súdom vecne a miestne príslušným podľa Občianskeho súdneho poriadku.

11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Táto Zmluva predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o predmete tejto Zmluvy.
- 11.2 Túto Zmluvu je možné meniť len písomnou dohodou zmluvných strán vo forme dodatkov k tejto Zmluve, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, a to dňom kedy ju podpíše posledná zmluvná strana. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia za podmienok definovaných v §47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
- 11.4 Táto Zmluva je uzatvorená v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že s jej obsahom súhlasia, všetky ustanovenia zmluvy sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov a na dôkaz toho k nej ich oprávnení zástupcovia pripojujú svoje vlastnoručné podpisy.

Za Poskytovateľa:

Za Objednávateľa:

SIGNED

.....
Meno : Ing.Elena Olejárová

Funkcia: konateľ

Dátum: 01 .04.2014

SIGNED

.....
Meno:

Funkcia: starosta obce

Dátum: 01.04.2014